

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 201/TB- PTHADS(KV8)

An Giang, ngày 16 tháng 7 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 109/2018/DSST ngày 31/3/2018 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang và Bản án số 218/2019/DSPT ngày 28/11/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 24/2020/QĐ- SCBSBA ngày 06/10/2020; Quyết định số 20/QĐ- SCBSBA ngày 04/8/2021 và Quyết định số 03/QĐ- SCBSBA ngày 03/01/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc sửa chữa, bổ sung Bản án Phúc thẩm;*

*Căn cứ Quyết định số 319/QĐ-CCTHADS ngày 06/03/2020; Quyết định số 04/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2020; Quyết định số 19/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2020; Quyết định số 22/QĐ-CCTHADS ngày 24/9/2021 và Quyết định số 03/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án;*

*Căn cứ Công văn số 54/CV-TCKH ngày 09/12/2024 của Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ thông báo số 496/TB-DTN; số 497/TB-DTN; số 498/TB-DTN ngày 15/7/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1/ Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu đô thị Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

2/ Thông tin tài sản:

a. Tài sản 1: Theo thông báo số 496/TB-DTN ngày 15/7/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang: Cây Bạch đàn gồm: Loại A 199 cây; Loại B 27 cây; Loại C 23 cây.

b. Tài sản 2: Theo thông báo số 497/TB-DTN ngày 15/7/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang: 01 (Một) máy bơm nước hiệu Diese/Engdie, S1100; kèm theo dàn cầu bị rỉ sét và phụ kiện là 01 cái tay quay, dây dẫn dầu; 01 cái tu hít và 01 ống Inox, phi 200 dài 3m, hiện đã cũ, qua sử dụng.

c. Tài sản 3: Theo thông báo số 498/TB-DTN ngày 15/7/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang: Phân hữu cơ và phân Urea gồm: 45 (bốn mươi lăm) bao phân hữu cơ, hiệu con voi Bình Dương loại 40kg và 13 (mười ba) bao phân Urea loại 50kg.

*\* Các tài sản trên hiện đang được bảo quản tại kho của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, địa chỉ: Số 272, đường Trần Hưng Đạo, ấp Ba Hòn, xã Kiên Lương, tỉnh An Giang.*

3/ Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 29 đến ngày 31/7/2025. Tại Công ty, Cơ quan thi hành án dân sự, nơi có tài sản (Giờ hành chính).

4/ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 04/8/2025. Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu đô thị Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

5/ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là:

- Tài sản 1: Cây Bạch đàn gồm: Loại A 199 cây; Loại B 27 cây; Loại C 23 cây. Giá khởi điểm là: 9.977.274 đồng (*Chín triệu, chín trăm chín mươi bảy nghìn, hai trăm bảy mươi bốn đồng*).

- Tài sản 2: 01 (Một) máy bơm nước hiệu Diese/Engdie, S1100; kèm theo dàn cầu bị rỉ sét và phụ kiện là 01 cái tay quay, dây dẫn dầu; 01 cái tu hít và 01 ống Inox, phi 200 dài 3m, hiện đã cũ, qua sử dụng. Giá khởi điểm là: 7.705.895 đồng (*Bảy triệu, bảy trăm lẻ năm nghìn, tám trăm chín mươi lăm đồng*).

c. Tài sản 3: Phân hữu cơ và phân Urea gồm: 45 (bốn mươi lăm) bao phân hữu cơ, hiệu con voi Bình Dương loại 40kg và 13 (mười ba) bao phân Urea loại 50kg. Giá khởi điểm là: 13.400.285 đồng (*Mười ba triệu, bốn trăm nghìn, hai trăm tám mươi lăm đồng*).

6/ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền bán hồ sơ là 50.000 đồng/01 hồ sơ. Số tiền đặt trước là 10% giá bán tài sản.

Người đăng ký mua tài sản nộp tiền đặt trước kết thúc hết ngày 04/8/2025.

7/ Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian mở bán hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến 17 giờ ngày 04/8/2025. Điều kiện và cách thức đăng ký: Khách hàng có đủ điều kiện theo pháp luật có quyền mua hồ sơ, nộp hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá các nội dung khác theo thông báo và Quy chế niêm yết tại Công ty.

8/ Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 07/8/2025. Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu đô thị Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

9/ Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Người tham gia đấu giá trả giá, giá trả lần đầu phải ít nhất bằng giá khởi điểm trong trường hợp công khai giá khởi điểm. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá liền kề đã trả.

10/ Về bước giá: Ấn định bước giá tối thiểu là 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu đô thị Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang, SĐT 02973.898986 – 0918.584898 để được hướng dẫn.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

***\* Lưu ý: Thông báo này thay thư mời tham dự đấu giá trong trường hợp có tổ chức hoặc cá nhân đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước đúng theo quy định pháp luật./***

***Nơi nhận:***

- Viện KSND khu vực 8;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Trần Ngọc Tình**